

Pressemitteilung

Neuer Mieter in Fachmarktzentrum Laichingen

Stuttgart, 18. August 2026: Die AIF Capital Group begrüßt einen neuen Mieter im Laichinger Fachmarktzentrum: Zum 1. August 2026 hat Wäschekrone, Textilspezialist für Hotellerie und Gastronomie, die Fläche im Gewerbegebiet der Stadt in Baden-Württemberg bezogen. Der Mietvertrag hat eine Laufzeit von fünf Jahren.

Optimale Ergänzung des Einzelhandelsangebots

Auf der Gewerbefläche mit knapp 410 Quadratmetern eröffnet Wäschekrone den Fabrikverkauf von Bettwäsche, Frottierwäsche, Matratzen, Bettwaren, Lattenrosten sowie Küchenwäsche neu, der sich an Privatkunden richtet. „Wäschekrone ist eine optimale Ergänzung des Einzelhandelsangebots im Laichinger Fachmarktzentrum. Wir freuen uns, das regional verwurzelte Unternehmen ab sofort zu unseren Mietern zählen zu dürfen“, sagt Heiko Szczodrowski, Vorstand in der AIF Capital Group.

„Mit dem neuen Fabrikverkauf investieren wir bewusst in unseren Heimatstandort Laichingen. Die modernen Räumlichkeiten bieten uns ideale Möglichkeiten, unser Sortiment hochwertig zu präsentieren und unseren Kunden ein angenehmes Einkaufserlebnis zu bieten. Wir freuen uns darauf, unsere Kunden ab September an diesem neuen Standort willkommen zu heißen“, sagt Matthias Wagner, Geschäftsführer von Wäschekrone.

Das Fachmarktzentrum in Laichingen mit insgesamt 3.365 Quadratmetern Fläche für Gewerbe und Gastronomie sowie 100 Kundenparkplätzen wurde im Jahr 2017 für den Publikums-AIF Anspar FLEX Fonds 2 geschlossene Investment GmbH & Co. KG erworben, der von der AIF Capital Group verwaltet wird. Das Gewerbegebiet liegt verkehrsgünstig am Ortseingang der Stadt Laichingen im Alb-Donau-Kreis. Zu den Mietern gehören ein Modegeschäft, eine Bäckerei, ein Restaurant, ein Lebensmittel-Discounter sowie ein Geldautomat einer örtlichen Bank. Die Gewerbefläche, die Wäschekrone bezieht, war zuvor an ein Schuhfachgeschäft vermietet.

Bei der Vermietung der Fläche waren Pier Investment Partner und Aston Ten Brinke für die AIF Capital Group tätig.

Pressebild



Bildunterschrift:

Die AIF Capital Group begrüßt mit Wäschekrone einen neuen Mieter im Fachmarktzentrum Laichingen.

Bild: Pier Investment Partner

Über die AIF Capital Group

Die AIF Capital Group ist eine inhabergeführte Investmentgesellschaft und Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds (AIF) mit Fokus auf institutionelle Anleger. Als Investor, Treuhänder und Vermögensmanager mit BaFin-Lizenz bietet das Unternehmen renditestarke Investments in zukunftsrelevante Assetklassen wie Healthcare-Immobilien, urbane Mobilitätslösungen und nachhaltige Infrastruktur. Mit ihrer Expertise in Asset- und Investmentmanagement, Projektentwicklung sowie Infrastrukturinvestments gestaltet die Gruppe Antworten auf gesellschaftliche Schlüsselthemen und steht für eine hohe Servicequalität. Das Unternehmen beschäftigt dabei rund 40 Experten und verwaltet derzeit Assets (AUM) im Wert von rund 1,3 Mrd. Euro.

Pressekontakt

Miriam Oser-Soto
Presse- und Medienarbeit
T: +49 711 490579-53
E: miriam.oser-soto@aif.capital