

Pressemitteilung

Neuer Pachtvertrag für Parkhaus „Am Feldberg“

Stuttgart, 07. Juli 2026: Für das Parkhaus „Am Feldberg“ hat die AIF Capital Group einen neuen Pachtvertrag abgeschlossen: Von Mai 2027 an übernimmt die Parkraumgesellschaft Baden-Württemberg (PBW) den Betrieb des Parkhauses in der bei Touristen beliebten Gemeinde Feldberg im Schwarzwald. Der Vertrag hat eine Laufzeit von zehn Jahren.

Moderner Parkraum in Tourismusregion

Das Parkhaus wird vor allem in den Wintermonaten stark frequentiert: Die Gemeinde Feldberg gehört zu den wichtigsten Tourismusregionen Baden-Württembergs und ist in erster Linie für ihr Skigebiet und die Wandermöglichkeiten bekannt. Die PBW plant, das Objekt mit modernen Lösungen für Parkraummanagement weiterzuentwickeln, so sind beispielsweise zusätzliche Dienstleistungen wie der Ausbau von E-Ladestationen und Photovoltaik-Anlagen vor Ort möglich.

„Gerade an Standorten mit hoher Nachfrage, wie dem Parkhaus ‚Am Feldberg‘, gewinnt moderner Parkraum weiter an Bedeutung“, sagt Thomas Häbich, Geschäftsführer in der AIF Capital Group. „Umso wichtiger ist uns die Zusammenarbeit mit einem erfahrenen Partner wie der PBW, um das Parkhaus perspektivisch mit zusätzlichen Mobilitäts- und Dienstleistungsangeboten weiterzuentwickeln und damit den Besuchern und Gästen des Feldbergs ein attraktives Parkerlebnis zu bieten.“

„Wir verstehen Parken nicht als reinen Betrieb, sondern als aktiven Teil moderner Mobilität. Mit dem Parkhaus ‚Am Feldberg‘ übernehmen wir nicht nur Verantwortung für einen starken Standort, sondern entwickeln ihn gezielt weiter – mit Technologie, Service und einem klaren Blick auf zukünftige Anforderungen“, sagt Anja Müller, Geschäftsführerin der PBW.

Das Parkhaus „Am Feldberg“ liegt direkt an den Liftanlagen Seebuck und Zeigerbahn und bietet rund 1.200 Stellplätze, 45 Busparkflächen, eine öffentlich zugängliche WC-Anlage sowie ein Ski-Depot mit 273 Schränken. Die AIF Capital Group hatte das Objekt 2015 für einen Parkhaus-Fonds erworben.

Pressebild



Bildunterschrift:

Für das Parkhaus „Am Feldberg“ in Feldberg hat die AIF Capital Group einen neuen Pachtvertrag mit der PBW abgeschlossen.

Bild: AIF Capital Group

Über die AIF Capital Group

Die AIF Capital Group ist eine inhabergeführte Investmentgesellschaft und Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds (AIF) mit Fokus auf institutionelle Anleger. Als Investor, Treuhänder und Vermögensmanager mit BaFin-Lizenz bietet das Unternehmen renditestarke Investments in zukunftsrelevante Assetklassen wie Healthcare-Immobilien, urbane Mobilitätslösungen und nachhaltige Infrastruktur. Mit ihrer Expertise in Asset- und Investmentmanagement, Projektentwicklung sowie Infrastrukturinvestments gestaltet die Gruppe Antworten auf gesellschaftliche Schlüsselthemen und steht für eine hohe Servicequalität. Das Unternehmen beschäftigt dabei rund 40 Experten und verwaltet derzeit Assets (AUM) im Wert von rund 1,3 Mrd. Euro.

Pressekontakt

Miriam Oser-Soto
Presse- und Medienarbeit
T: +49 711 490579-53
E: miriam.oser-soto@aif.capital