

Die AIF Capital Group ist Immobilienmanager und Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds für institutionelle Anleger. Als Investor, Treuhänder mit BaFin-Lizenz und Vermögensmanager bietet das Unternehmen Anlegern renditestarke Immobilieninvestments. Wir verfolgen das Ziel, klassisches Immobilien Asset Management innovativ und dynamisch zu gestalten und dabei eine hohe Servicequalität zu bieten.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort einen

ASSET MANAGER REAL ESTATE (M/W/D)

am Standort Stuttgart.

IHRE AUFGABEN:

- Eigenständiges Betreuen eines Immobilienportfolios mit Schwerpunkt Pflege- und Wohnimmobilien.
- Identifizierung von Wertschöpfungspotentialen und Verantwortung über deren Realisierung.
- Entwicklung von Objektstrategien durch ganzheitliche Betrachtung der Immobilien inkl. ESG-Kriterien.
- Umsetzung von Transaktionen (An- und Verkäufen) zur Diversifikation im Portfolio.
- Schnittstellenfunktion zu internen und externen Bereichen (Fondssteuerung, Akquisition/ Investment, Property Management, etc.).
- Auswahl, Steuerung und Optimierung von Property Managers und weiteren Dienstleistern.

IHR PROFIL:

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes wirtschaftliches, ingenieurwissenschaftliches bzw. immobilienwissenschaftliches Studium oder können eine Berufsausbildung mit entsprechender fachspezifischer Weiterbildung vorweisen. Idealerweise bringen Sie erste einschlägige Berufserfahrung in der Immobilienbranche mit.
- Sie bringen Erfahrung im Asset oder Investment Management mit.
- Sie verfügen über sicheres Auftreten, gutes Verhandlungsgeschick und umfassende Marktkenntnis.
- Sie sind eine Persönlichkeit, die motiviert ist und sich durch unternehmerisches sowie analytisches Denken, Eigeninitiative und Teamgeist auszeichnet
- Die englische Sprache beherrschen Sie gut und haben idealerweise Kenntnisse im Bereich Finanz- und Wirtschaftsentenglisch.

WAS WIR IHNEN BIETEN:

- Ein anspruchvolles und vielseitiges Aufgabengebiet
- Eigenverantwortliches Arbeiten und die Freiheit eigene Entscheidungen zu treffen.
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege in einem erfolgreich wachsenden Unternehmen
- Der Umgang untereinander ist familiär und unbürokratisch, dennoch arbeiten wir hochprofessionell und immer im Sinne unserer Kunden.
- Wir setzen bei allen unseren Partnern auf ehrliche und authentische Kommunikation.
- Ein moderner Arbeitsplatz im Herzen der Stuttgarter Innenstadt, mit hervorragender Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel im Nah- und Fernverkehr.
- Sie haben die Chance, mit Mut und Kreativität an Ihren Aufgaben zu wachsen und dabei optimale Ergebnisse zu erzielen.
- Einen Firmenzuschuss für Ihr VVS-Ticket sowie regelmäßige stattfindende Mitarbeitererevents; Kaffee, Wasser und Bio-Obst stehen zur freien Verfügung.
- Hauseigenes Fitness-Studio.
- Wöchentliches Englischtraining in kleinen Gruppen.

SIE HABEN FRAGEN? Ihre Ansprechpartnerin ist Frau Christine Pansegrau, ☎ +49 711 207 027 51
INTERESSIERT? Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Verfügbarkeit als PDF-Datei per E-Mail an karriere@aif.capital