

Die AIF Capital Group ist Immobilienmanager und Spezialist für regulierte Alternative Investmentfonds für institutionelle Anleger. Als Investor, Treuhänder mit BaFin-Lizenz und Vermögensmanager bietet das Unternehmen Anlegern renditestarke Immobilieninvestments. Wir verfolgen das Ziel, klassisches Immobilien Asset Management innovativ und dynamisch zu gestalten und dabei eine hohe Servicequalität zu bieten.

Zur Verstärkung unseres Asset Management Teams suchen wir ab sofort einen

INVESTMENT MANAGER (M/W/D)

am Standort Stuttgart.

IHRE AUFGABEN:

- Akquisition von Investments im Bereich Wohn- und Sozialimmobilien nach festgelegter Investitionsstrategie.
- Eigenverantwortliche Durchführung und Steuerung des gesamten Transaktionsprozesses, inklusive Due Diligence und Kaufvertragsverhandlungen.
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen inkl. Businesspläne, Cash-Flow-Modelle und Bewertung der Ergebnisse aus der Due Diligence.
- Verantwortlich für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Businesspläne von Transaktionen.
- Koordination von allen Transaktionsbeteiligten sowie rechtzeitige Einholung erforderlicher Gremienzustimmungen.
- Standort- / Objektbesichtigungen.
- Stetiger Ausbau des Netzwerkes zu relevanten Marktteilnehmern.

IHR PROFIL:

- Sie haben ein wirtschaftliches, ingenieurwissenschaftliches bzw. fachspezifisches Studium abgeschlossen oder können eine Berufsausbildung mit entsprechender Weiterbildung vorweisen.
- Sie verfügen über fundiertes immobilienwirtschaftliches Fachwissen und haben Erfahrung in der Durchführung von Immobilientransaktionen
- Sie sind eine motivierte, akquisitionstarke und überzeugende Persönlichkeit die am liebsten „Hands On“ im Team arbeitet. Verhandlungen führen Sie selbstsicher und zielgerichtet.
- Sie bringen gute Englischkenntnisse (idealerweise im Bereich Finanz- und Wirtschaftsenglisch) sowie Reisebereitschaft mit. Die gängigen MS-Office Anwendungen, insbesondere Excel beherrschen Sie sehr gut.

WAS WIR IHNEN BIETEN:

- Ein anspruchsvolles und vielseitiges Aufgabengebiet.
- Eigenverantwortliches Arbeiten und die Freiheit eigene Entscheidungen zu treffen.
- Flache Hierarchien in einem erfolgreich wachsenden Unternehmen.
- Der Umgang untereinander ist partnerschaftlich, familiär und unbürokratisch, dennoch arbeiten wir hochprofessionell und immer im Sinne unserer Kunden.
- Wir setzen bei allen unseren Partnern auf ehrliche und authentische Kommunikation.
- Einen modernen Arbeitsplatz im Herzen der Stuttgarter Innenstadt, mit hervorragender Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel im Nah- und Fernverkehr.
- Sie haben die Chance, mit Mut und Kreativität an Ihren Aufgaben zu wachsen und dabei optimale Ergebnisse zu erzielen.
- Einen Firmenzuschuss für Ihr VVS-Ticket sowie regelmäßig stattfindende Mitarbeitererevents; Kaffee, Wasser und Bio-Obst stehen zur freien Verfügung.
- Hauseigenes Fitness-Studio.
- Wöchentliches Englischtraining in kleinen Gruppen.

SIE HABEN FRAGEN? Ihre Ansprechpartnerin ist Frau Christine Pansegrau, ☎ +49 711 207 027 51
INTERESSIERT? Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Verfügbarkeit als PDF-Datei per E-Mail an karriere@aif.capital