

## Pressemitteilung

### **E&G Funds & Asset Management GmbH erwirbt Parkhaus in Heidenheim für den Spezial-AIF „E&G Parkhausfonds Europa“**

**Stuttgart, 24. Februar 2020** – Die E&G Funds & Asset Management GmbH (E&G FAM) hat für ihren offenen Immobilien-Spezial-AIF „E&G Parkhausfonds Europa“ ein Parkhaus in Heidenheim erworben.

Das in 2017 von der APCOA PARKING Deutschland GmbH errichtete Parkhaus mit 281 Stellplätzen ist zentral in der Innenstadt von Heidenheim an der Bundesstraße 466 gelegen. Im Rahmen einer Sale-and-Lease-Back Transaktion wurde mit Erwerb ein langfristiger Pachtvertrag über 15 Jahre mit APCOA abgeschlossen.

Der Spezial-AIF wurde im Juni 2019 aufgelegt und hat ein Zielfondsvolumen von 250 Mio. EUR. Mit dem Eigenkapital deutscher institutioneller Anleger soll ein europaweit diversifiziertes Parkportfolio aufgebaut werden.

Die E&G FAM investiert für institutionelle Kunden in verschiedene Assetklassen über nationale und internationale Plattformen. Der Investment Manager aus Stuttgart verfügt mit der AIF Kapitalverwaltungs-AG über eine eigene KVG mit der Erlaubnis für Immobilien-, Kredit- und Private Equity-Anlagen. Die E&G FAM ist neben der Assetklasse Parken auf Pflege-, Kita- und Einzelhandelsimmobilien spezialisiert. Neben den Immobilienanlagen für institutionelle Kunden investiert E&G FAM auch direkt mit Eigenkapital in unterschiedliche Projekte. Aktuell beschäftigt die E&G Gruppe 35 Experten am Standort Stuttgart.

Die APCOA PARKING Deutschland GmbH hat ihren Sitz am Stuttgarter Flughafen und steht für modernes Parkraummanagement an rund 300 Standorten in Innenstädten, an Flughäfen, Messen, Hotels und Krankenhäusern in ganz Deutschland. APCOA unterstützt das Thema „modernes Parken“ auch im Sinne von Digitalisierung mit Fokus auf Kundenorientierung. Ein essentieller Teil ist hier die kostenlose Park-App APCOA FLOW, die für Smartphone Besitzer das Parken per Chipkarte ticketlos und komfortabel gestaltet.

**Fonds Informationen**  
[www.Parkhausfonds.de](http://www.Parkhausfonds.de)

**Weitere Informationen**  
[www.eg-fam.de](http://www.eg-fam.de)

**Direkter Kontakt zu E&G:**  
Ralf Schlautmann  
Geschäftsführender Gesellschafter  
E&G Funds & Asset Management GmbH  
Phone +49 711 49 05 79 52